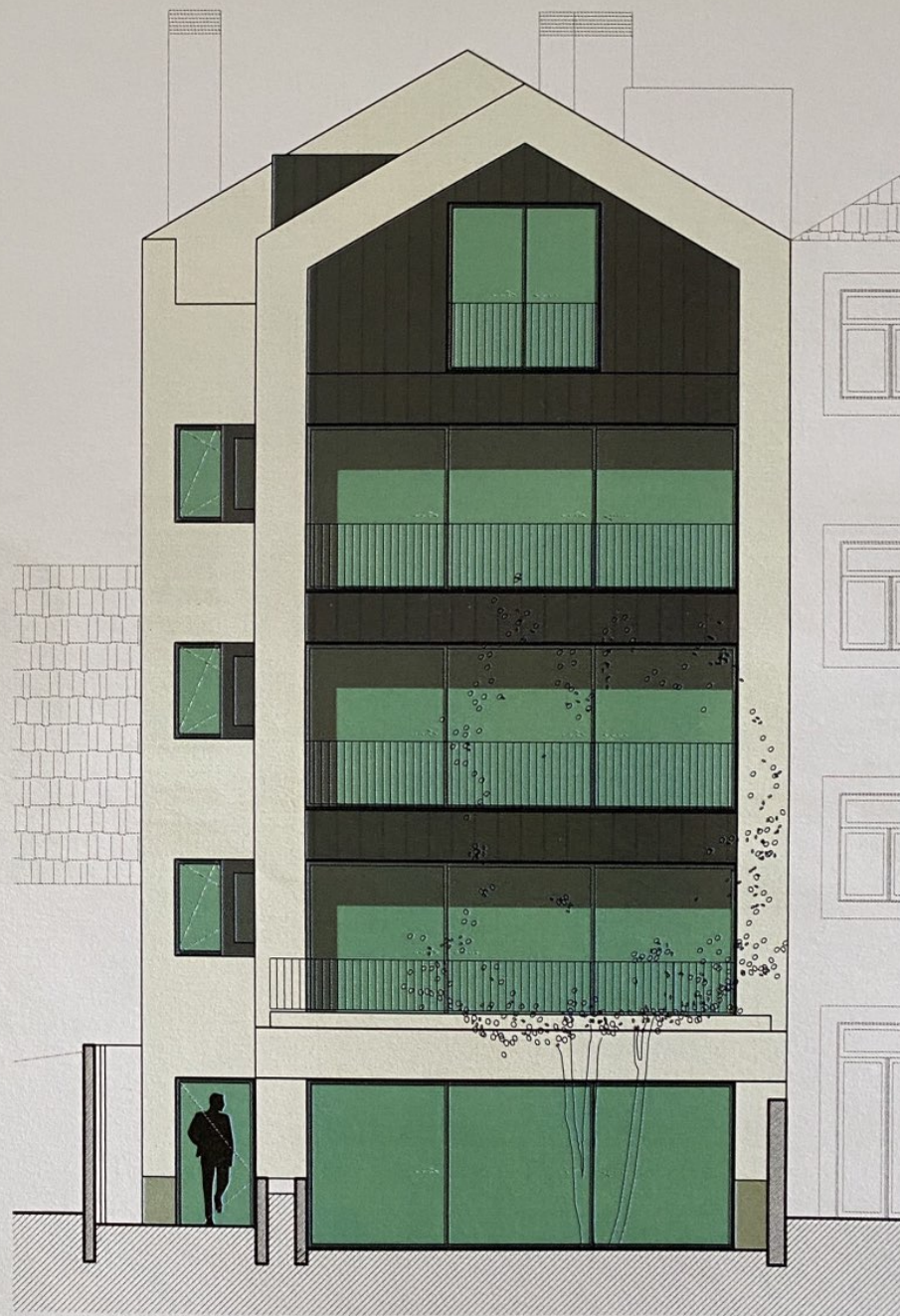
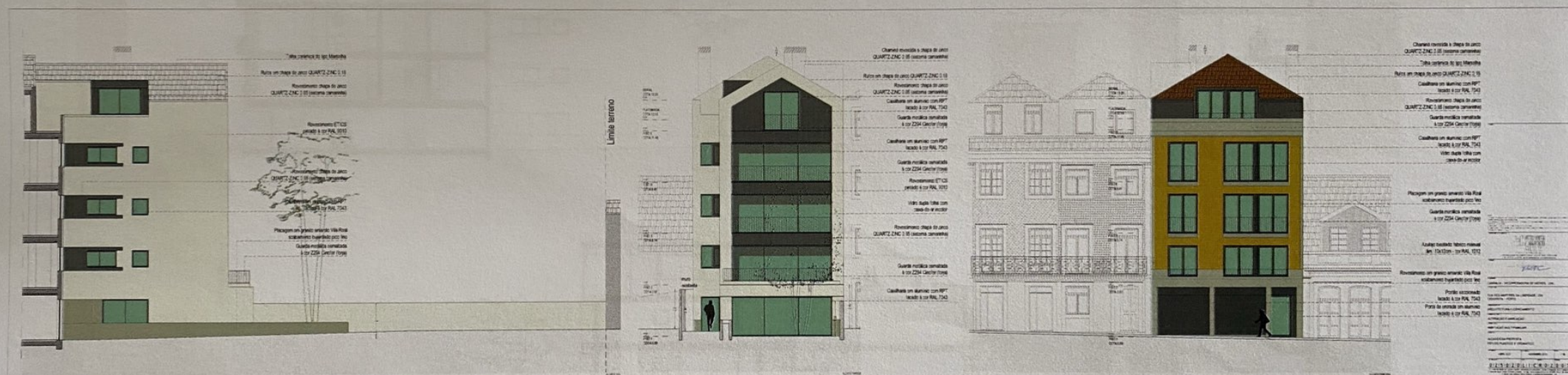




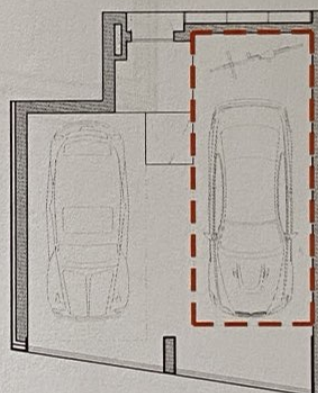
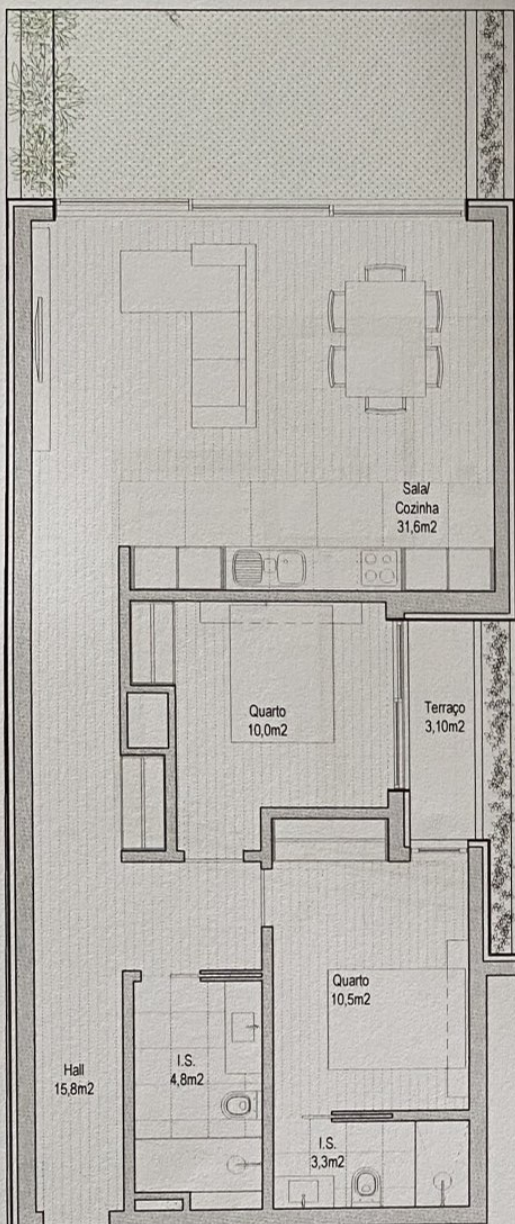
Alçado Principal



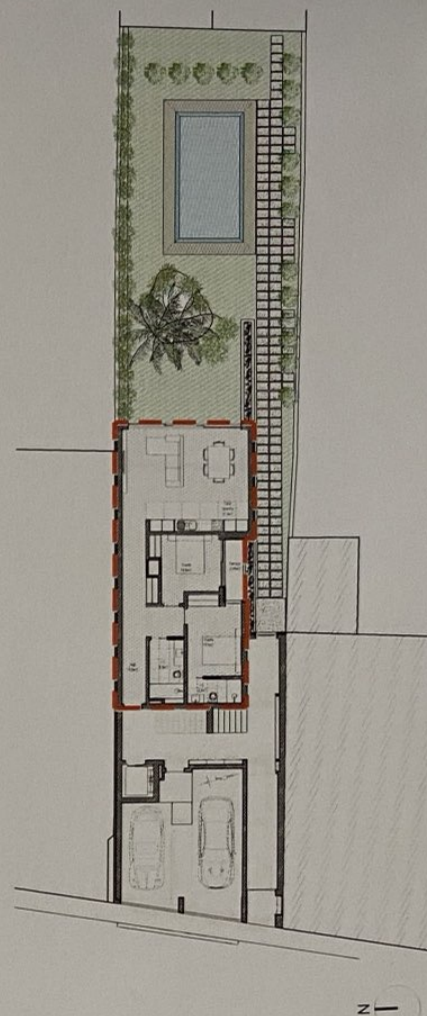
Alçado Tardoz







lugar de estacionamento
afecto à fracção no R/c



Fracção A

tipologia T2

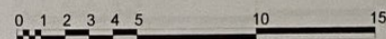
piso r/c

área descoberta 3,10 m²

área bruta 91,80 m²

área total 94,90 m²

logradouro 32,70 m²



empreendimento

**MÁRTIRES
DA LIBERDADE
256**

promotor

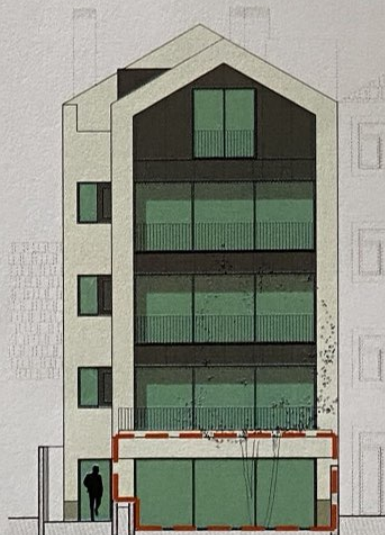
CABRALIA
INCORPORADORA DE IMÓVEIS

gestão e comercialização

projectos



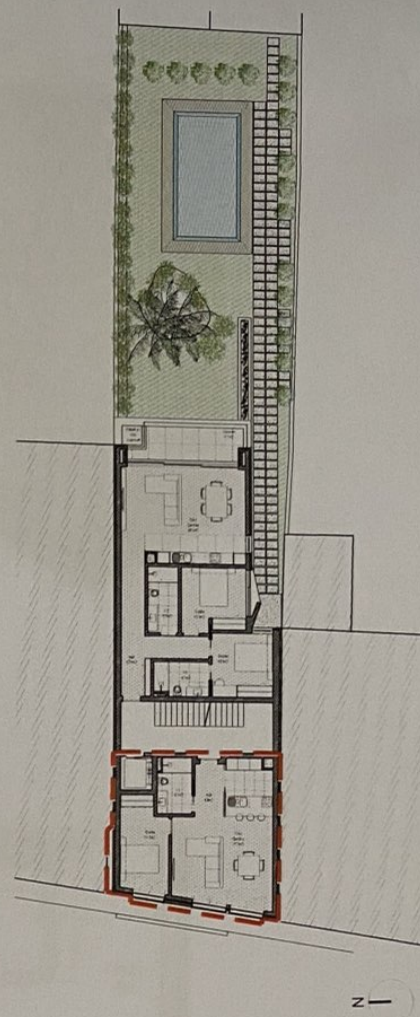
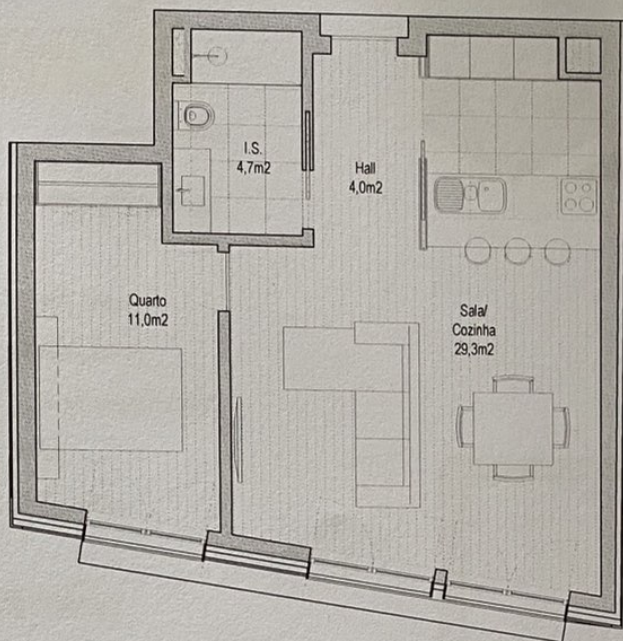
Alçado Principal



Alçado Tardoz

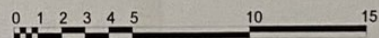
ENTREPREDES
REAL ESTATE

PeC PEDRO VIEIRA
CLARA PEIXOTO
ARQUITECTOS



Fracção B

tipologia	T1
piso	1º piso
área descoberta	não tem
área bruta	60,10 m ²
área total	60,10 m ²



empreendimento

**MÁRTIRES
DA LIBERDADE
256**

promotor


CABRALIA
INCORPORADORA DE IMÓVEIS

gestão e comercialização

projectos


ENTREPREDES
REAL ESTATE

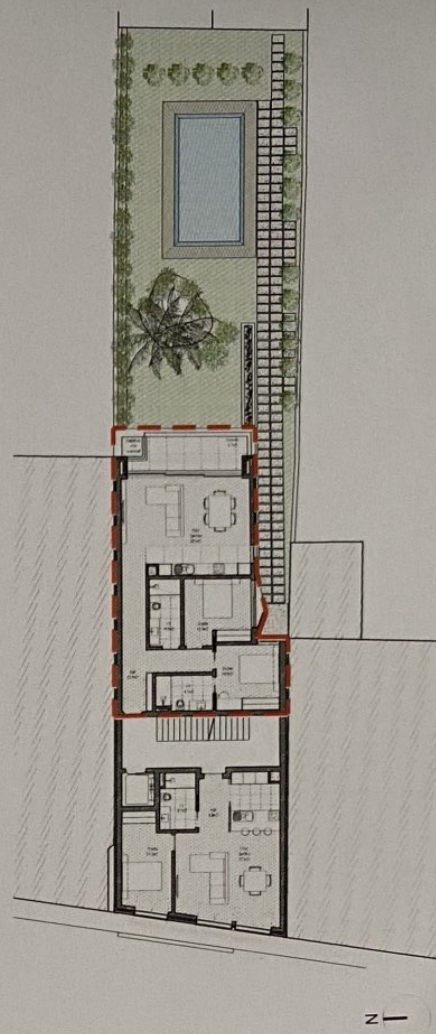
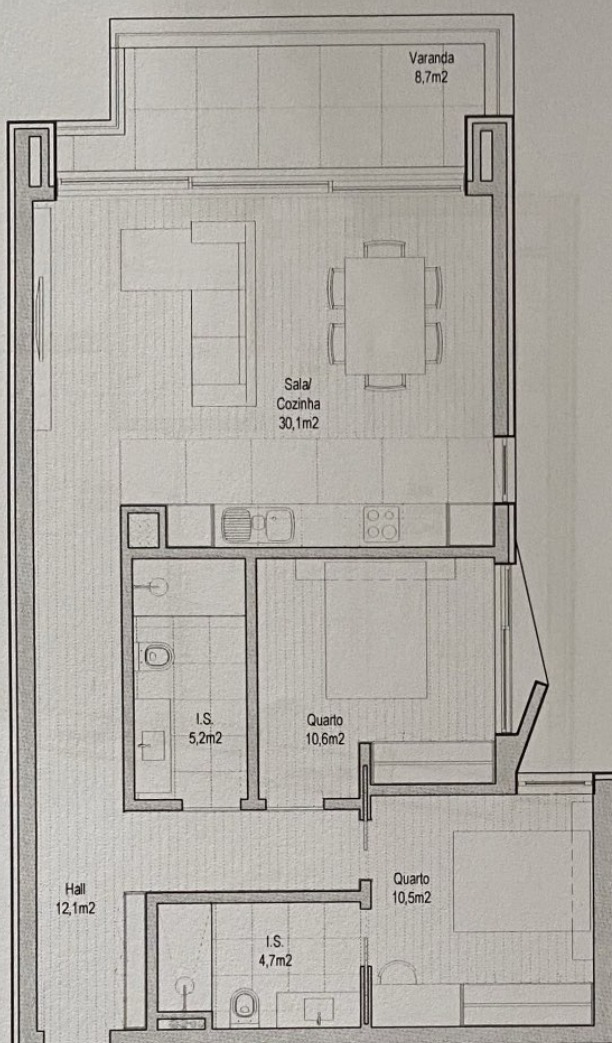
Pec PEDRO VIDEIRA
CLARA PEIXOTO
ARQUITECTOS



Alçado Principal

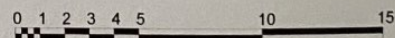


Alçado Tardoz



Fracção C

tipologia	T2
piso	1º piso
área descoberta	8,70 m2
área bruta	89,20 m2
área total	97,90 m2



empreendimento

**MÁRTIRES
DA LIBERDADE
256**

promotor

CABRALIA
INCORPORADORA DE IMÓVEIS

gestão e comercialização

projectos

ENTREPREDES
REAL ESTATE

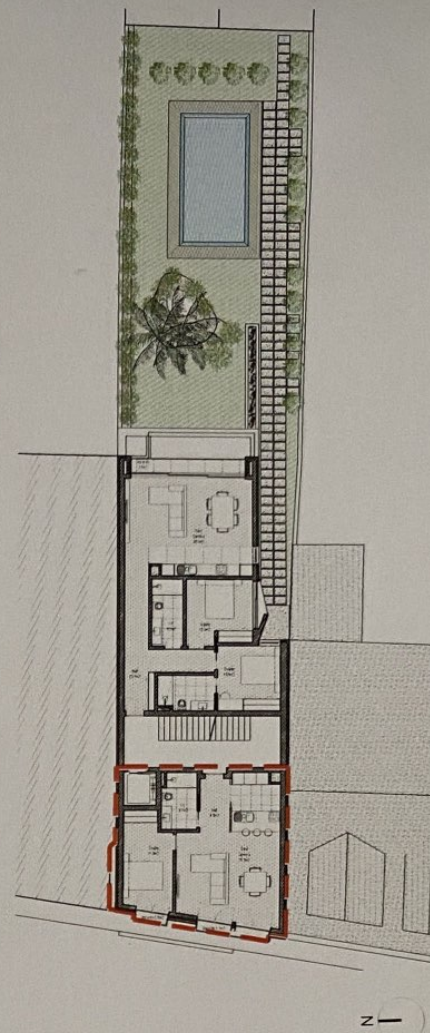
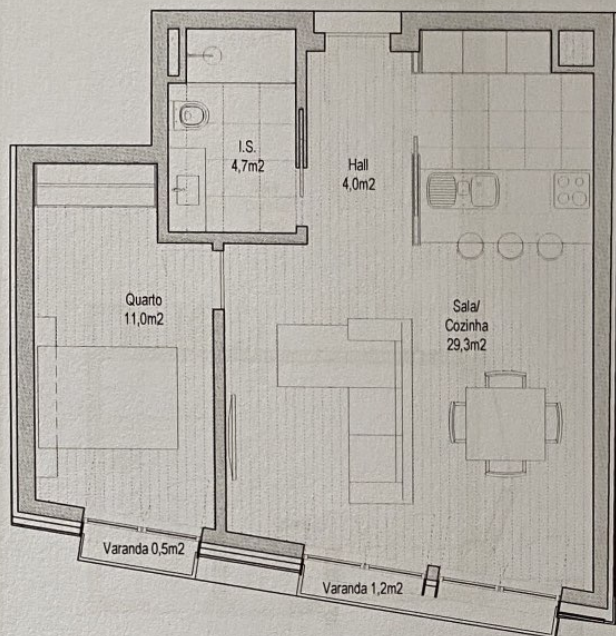
PeC PEDRO VIEIRA
CLARA PEIXOTO
ARQUITECTOS



Alçado Principal

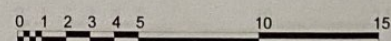


Alçado Tardoz



Fracção D

tipologia	T1
piso	2º piso
área descoberta	1,70 m ²
área bruta	60,10 m ²
área total	61,80 m ²



empreendimento

**MÁRTIRES
DA LIBERDADE
256**

promotor

CABRALIA
INCORPORADORA DE IMÓVEIS

gestão e comercialização

projectos

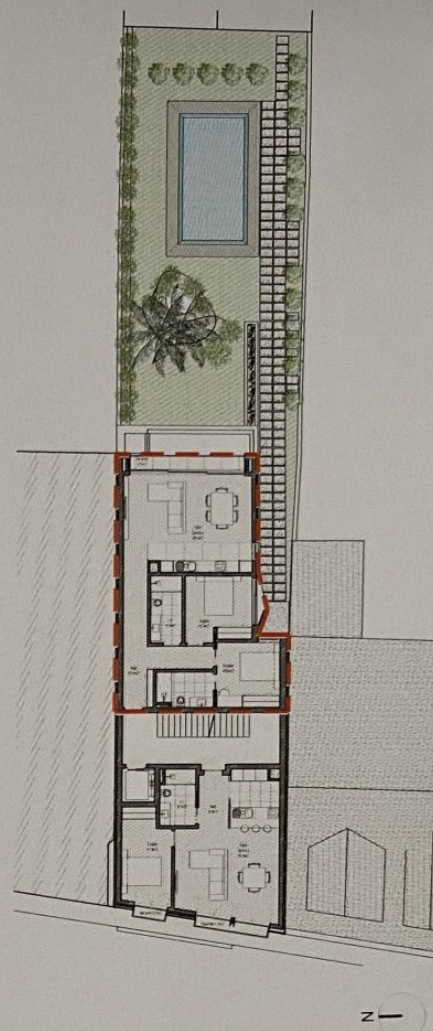
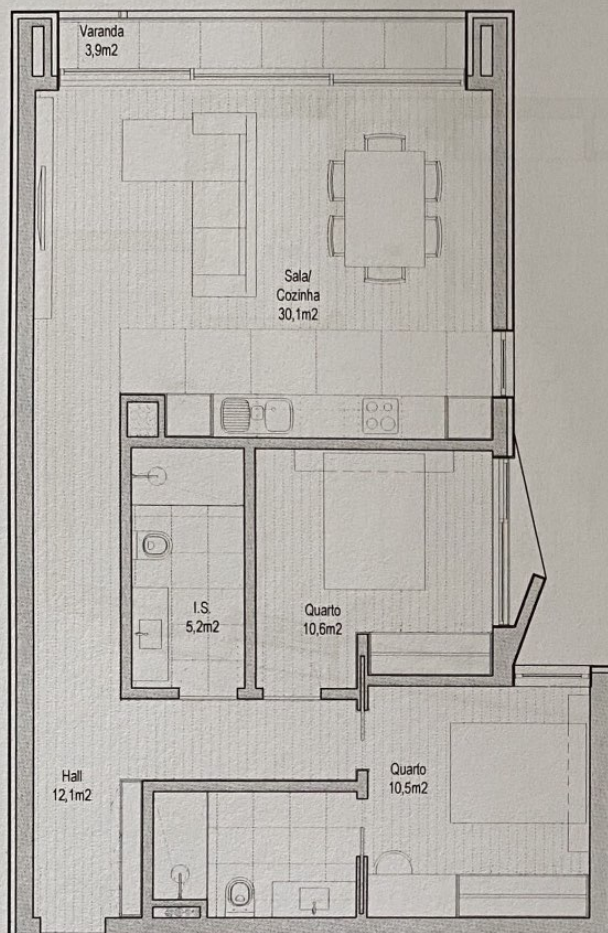
ENTREPREDES
REAL ESTATE

PeC PEDRO VIEIRA
CLARA PEIXOTO
ARQUITECTOS



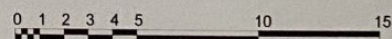
Alçado Principal

Alçado Tardoz



Fracção E

tipologia	T2
piso	2º piso
área descoberta	3,90 m ²
área bruta	89,20 m ²
área total	93,10 m ²



empreendimento

**MÁRTIRES
DA LIBERDADE
256**

promotor

INCORPORADORA DE IMÓVEIS

gestão e comercialização

projectos

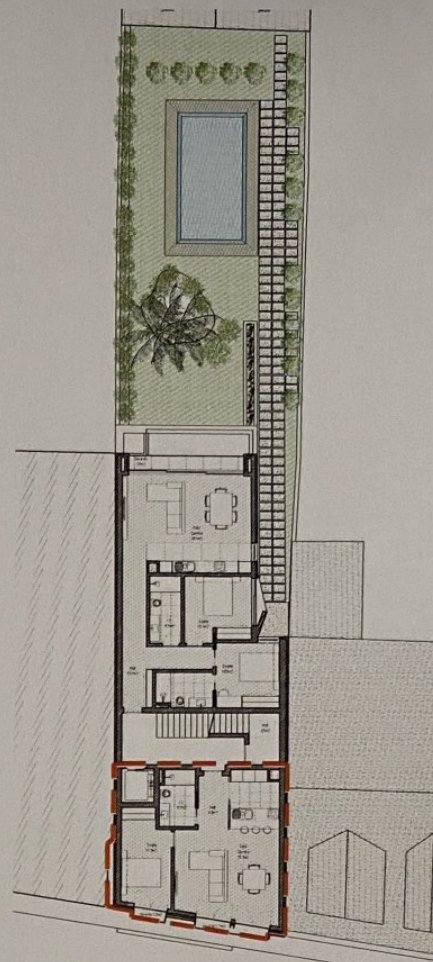
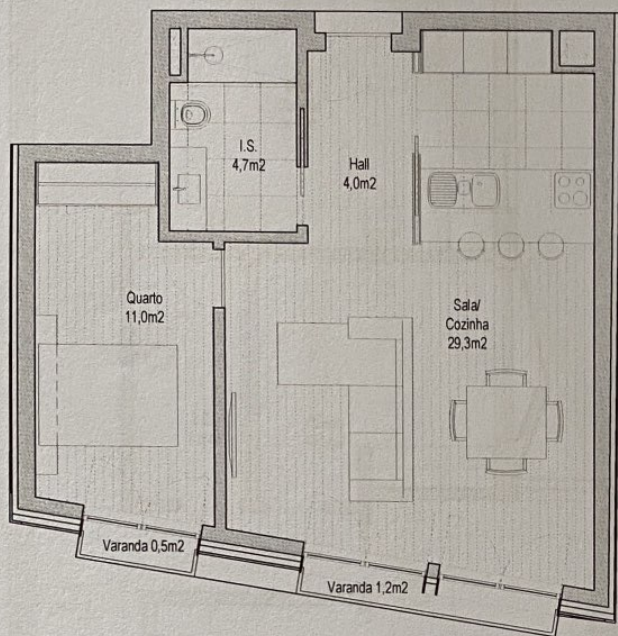
ENTREPREDES
REAL ESTATE

PeC PEDRO VIEIRA
CLARA PEIXOTO
ARQUITECTOS



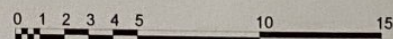
Alçado Principal

Alçado Tardoz



Fracção F

tipologia	T1
piso	3º piso
área descoberta	1,70 m²
área bruta	60,10 m²
área total	61,80 m²



empreendimento

**MÁRTIRES
DA LIBERDADE
256**

promotor


CABRALIA
INCORPORADORA DE IMÓVEIS

gestão e comercialização

projectos

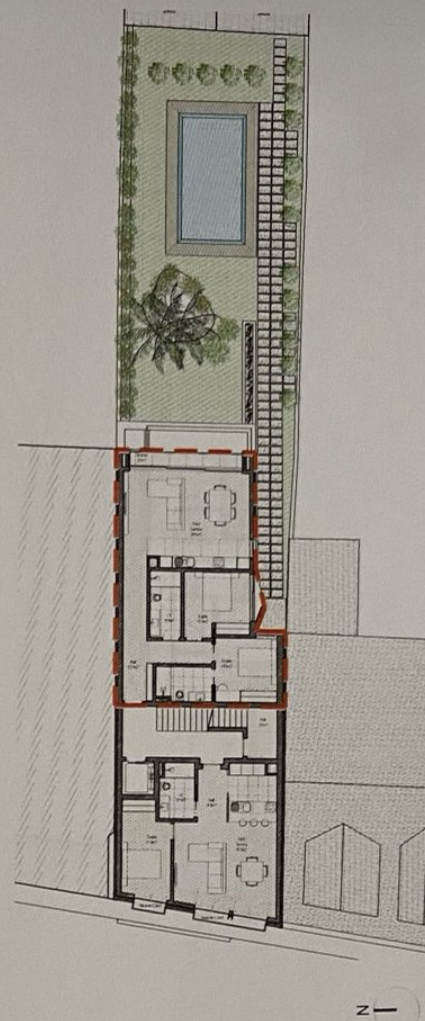
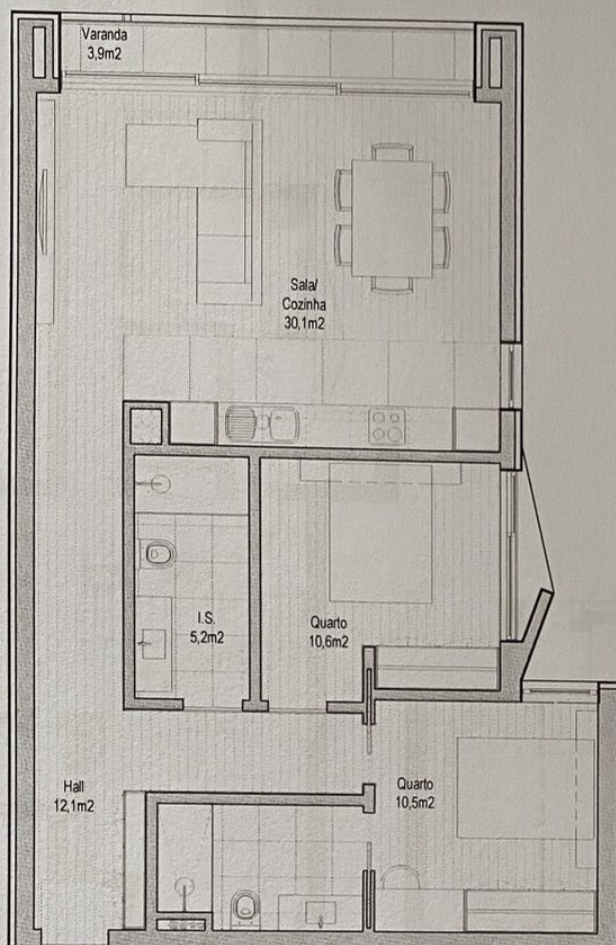

ENTREPREDES
REAL ESTATE

PeC PEDRO VIDEIRA
CLARA PEIXOTO
ARQUITECTOS



Alçado Principal

Alçado Tardoz



Fracção G

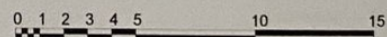
tipologia T2

piso 3º piso

área descoberta 3,90 m2

área bruta 89,20 m2

área total 93,10 m2



empreendimento

**MÁRTIRES
DA LIBERDADE
256**

promotor


CABRALIA
INCORPORADORA DE IMÓVEIS

gestão e comercialização

projectos



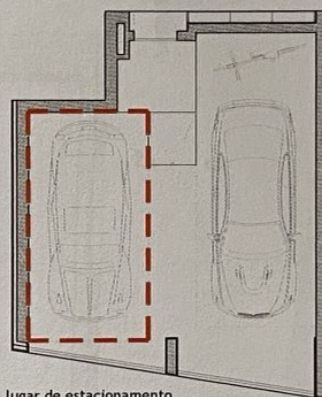
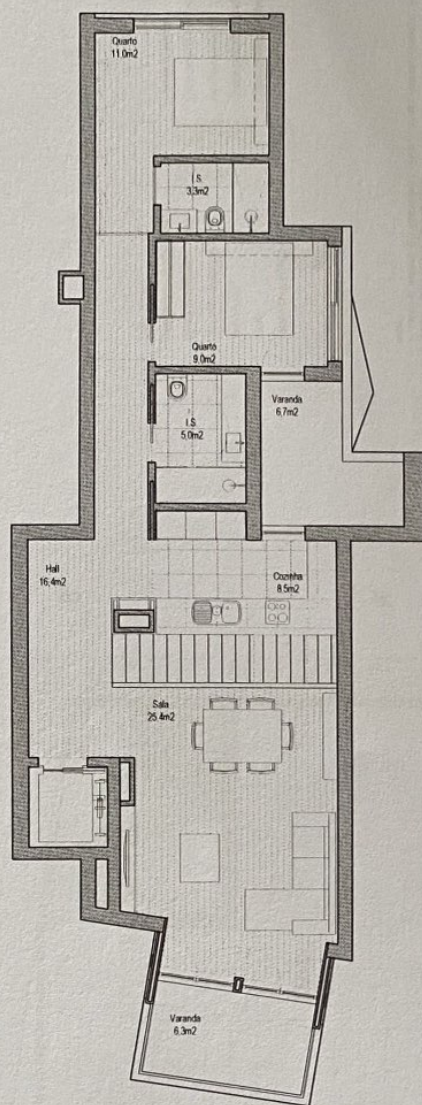
Alçado Principal



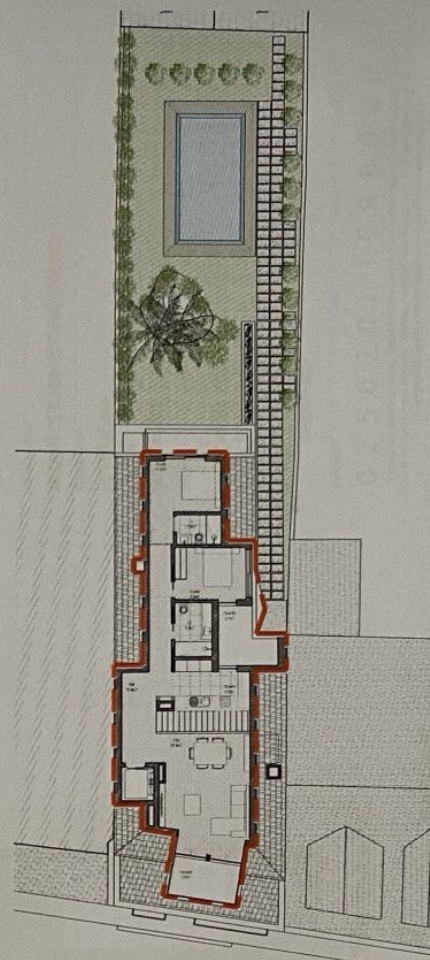
Alçado Tardoz


ENTREPREDES
REAL ESTATE

PeC PEDRO VIDEIRA
CLARA PEIXOTO
ARQUITECTOS



lugar de estacionamento
afecto à fracção no R/c



z —

Fracção H

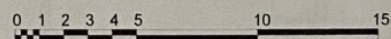
tipologia T2

piso 4º piso

área descoberta 13,00 m²

área bruta 106,60 m²

área total 151,40 m²



empreendimento

**MÁRTIRES
DA LIBERDADE
256**

promotor

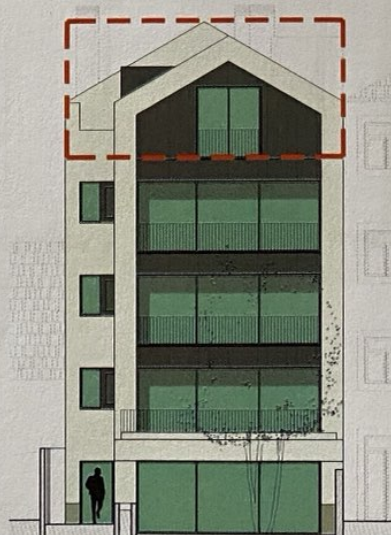
CABRALIA
INCORPORADORA DE IMÓVEIS

gestão e comercialização

projectos



Alçado Principal



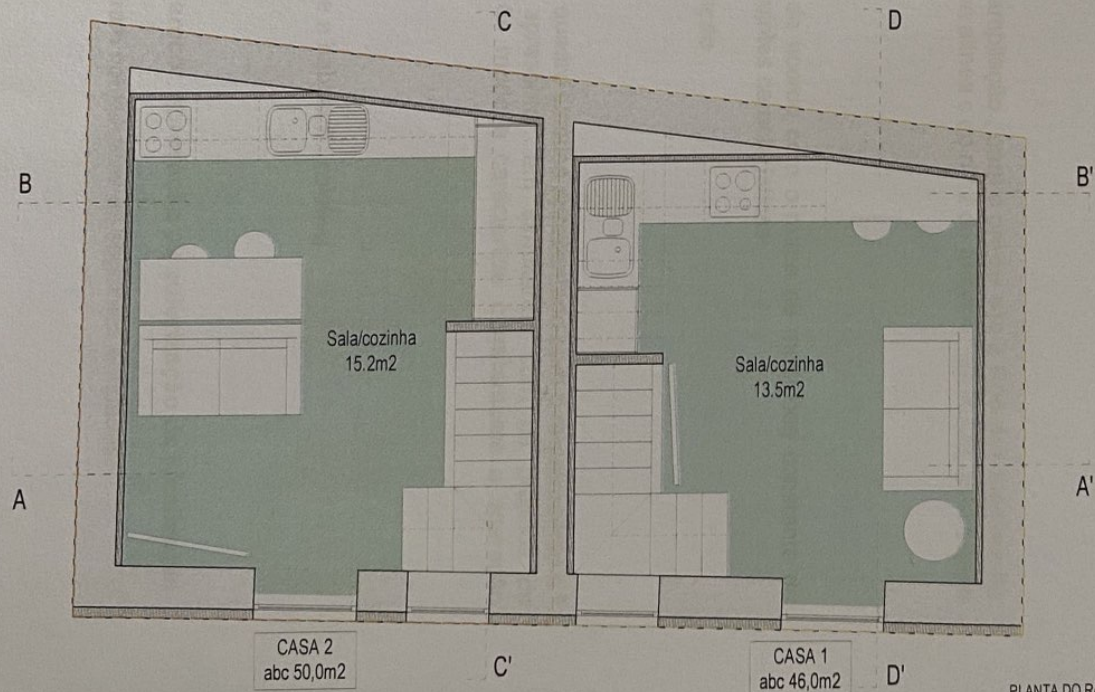
Alçado Tardoz

ENTREPREDES
REAL ESTATE

PeC PEDRO VIEIRA
CLARA PEIXOTO
ARQUITECTOS



PLANTA DO PISO 1



PLANTA DO R/C

LEGENDA

Limite do lote		Lajeado de granito	
Revestimento vegetal (relva)		Telha cerâmica tipo "Marseilha"	
Grelha de polietileno + relva		Ladrilhos cerâmicos	
Deck sobre terreno vegetal		Chapa ondulada zincada	
Micro cimento		Chapa de zinco (camarinha)	
Solário			
Espelho de água / Piscina			

NOTAS:
 1. TODAS AS MEDIDAS SÃO INDICATIVAS E PODERÃO SOFRER LIGEIRAS VARIAÇÕES, DESDE QUE SEJA GARANTIDO O CUMPRIMENTO DA LEGISLAÇÃO APLICÁVEL.
 2. TODAS AS DIMENSÕES DEVERÃO SER CONFIRMADAS EM OBRA, CASO HAJAM DISCREPÂNCIAS DEVERÃO SER CONSULTADOS OS PROJECTISTAS.
 3. AS COTAS PREVALECEM SOBRE AS MEDIÇÕES EM DESENHO.
 4. CASO SEJAM DETECTADAS DISCREPÂNCIAS ENTRE AS PEÇAS DESENHAS DEVERÃO INFORMAR OS PROJECTISTAS PARA AS DEVIDAS CORRECÇÕES.

ARQUITECTURA E COORDENAÇÃO

PeC PEDRO VIDEIRA
CLARA PEIXOTO
ARQUITECTOS

PEDRO VIDEIRA, ARQUITECTOS ASSOCIADOS, LDA
 Edifício Eça de Queiroz | Rua de Trás 157 - 5.º Lote 8 | 4400-328 51ª Marinha - 5.º M. Seta - PORTO
 Tel.: 967 537 412 | 929 187 718 | pecc.architectos@gmail.com | www.pccarchitectos.com

O TÉCNICO

[Handwritten signature]

REQUERENTE

CABRÁLIA - INCORPORADORA DE IMÓVEIS, LDA.

LOCAL DA OBRA

RUA DOS MÁRTIRES DA LIBERDADE, 256
 CEDOFEITA - PORTO

ESPECIALIDADE/FASE

ARQUITECTURA/ESTUDO PRÉVIO

NATUREZA DA OBRA

ALTERAÇÃO

DESTINO / USOS

HABITAÇÃO

DESCRIÇÃO

PLANTAS DA PROPOSTA
 "CASA DOS FUNDOS"

DATA INICIAL	DATA REVISÃO	ESCALA
JANEIRO 2021	-	1/50
COD. PROJECTO	FASE	REVISÃO
		DESENHO

025020LICR00003

O presente desenho, como criação intelectual e o seu autor, estão protegidos pelo Código do Direito de Autor e dos Direitos Conexos - versão republicada com a Lei 50/2004 de 24 de Agosto. Direitos reservados a Pedro Videira, Arquitectos Associados, Lda.